



# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL ET HABITAT

La Communauté de communes Vierzon-Sologne-Berry est engagée depuis mars 2018 dans l'élaboration de son Plan local d'urbanisme intercommunal tenant lieu de programme local de l'habitat (PLUiH) qui couvrira l'intégralité du périmètre de la Communauté de communes.

Le lancement de cette démarche est l'occasion de définir avec les habitant.e.s du territoire un projet global d'aménagement et de développement à l'horizon des 15 prochaines années et de fixer des règles générales d'utilisation du sol et de construction sur l'ensemble des communes.

Le projet est entré dans la phase d'élaboration du PADD, clé de voute du PLUiH qui énonce les principales orientations des communes en matière d'aménagement.

## UN PLUiH, POUR QUOI FAIRE ?

### CADRE DE VIE

Le PLUiH veille à la qualité paysagère sur l'ensemble du territoire de l'EPCI et valorise le cadre de vie des habitants.

### HABITAT

Le PLUiH accompagne la production de logements notamment dans la mise en cohérence des politiques d'aménagement et de l'habitat. Il facilite la mise en œuvre des politiques en faveur du logement.

### CLIMAT

Le PLUiH est un outil d'atténuation et d'adaptation aux impacts du changement climatique. Il détermine ainsi les conditions d'un aménagement prenant en compte cet enjeu.

### DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Le PLUiH assure la pérennité des pôles d'activités et leur attractivité en prenant en compte le caractère diversifié du territoire. Il apporte des réponses adaptées aux besoins des entreprises.

## LES ÉTAPES DU PROJET



## INFORMEZ-VOUS ET PARTICIPEZ À SON ÉLABORATION !



Vos supports habituels (bulletins communaux et intercommunaux)



Un registre est mis à disposition dans chaque mairie et dans les locaux de la Communauté de communes



Des questionnaires sur plusieurs thématiques seront mis en ligne sur le site [www.cc-vierzon.fr](http://www.cc-vierzon.fr)



Des réunions publiques seront organisées



Une adresse courriel dédiée au PLUi est mise en service. Pour toute question ou proposition d'idées, vous pouvez nous écrire à : [contact-pluih@cc-vierzon.fr](mailto:contact-pluih@cc-vierzon.fr)